



CAS Areal- und Immobilienprojektentwicklung AIPE

30.08.2024 - 31.01.2025

Lektionenplan

Stand: 23.07.2024

| Thema | KW | Tag | Datum | Zeit | Themen | Dozentin / Dozent | Lkt. Präsenz | Lkt. online |
|-----------------|-------|------------|------------|-------------|---|---|--------------|-------------|
| 1 Einführung | KW35 | Freitag | 30.08.2024 | 08:30-16:45 | Gesamtüberblick: Einführung Projektentwicklung | Dr. Boris Szélpal + Elke Reitmayer | 8 | |
| Netzwerk | KW35 | Samstag | 31.08.2024 | 08:30-16:45 | <i>Netzwerk: Exkursion Leitareal, Stadt Bern, Ausserholligen Süd</i> | Dr. Boris Szélpal, Elke Reitmayer, Sabine Fischer und Immobilien Stadt Bern | 8 | |
| 2 Stadt | KW36 | Freitag | 06.09.2024 | 08:30-16:45 | Stadt: Raum, urbane Strategien | Anouk Kuitenbrouwer | 8 | |
| | | Samstag | 07.09.2024 | 08:30-13:00 | Stadt: Zukunftsforschung | Senem Wicki | 5 | |
| | KW37 | Freitag | 13.09.2024 | 08:30-16:45 | Areal: Architektur-Psychologie | Elke Reitmayer | 8 | |
| | | Samstag | 14.09.2024 | 08:30-13:00 | Areal: Geschichte | Dr. Claire Bonney | 5 | |
| 3 Bedarf | KW41 | Freitag | 11.10.2024 | 08:30-16:45 | Bedarf: Menschliche Bedürfnisse | Dr. Boris Szélpal + Corinne Stirnimann | 8 | |
| | | Samstag | 12.10.2024 | 08:30-13:00 | Bedarf: Markt | Dr. Stefan Fahrländer | | 5 |
| | KW 42 | Freitag | 18.10.2024 | 08:30-16:45 | Areal: Bedarfsplanung | Dr. Boris Szélpal + Christina Annen | 8 | |
| | | Samstag | 19.10.2024 | 08:30-13:00 | Bedarf: Management | Simon Nägeli | 5 | |
| 4 Architektur | KW43 | Freitag | 25.10.2024 | 08:30-16:45 | Areal: Raumplanung | Richard Heim + Simone Kohler | 8 | |
| | | Samstag | 26.10.2024 | 08:30-13:00 | Areal: Recht | Simone Kohler | | 5 |
| | KW44 | Freitag | 01.11.2024 | 08:30-16:45 | Architektur: Nachhaltige Gestaltung und Beispiele | Dr. Boris Szélpal + Stefan Fahrländer | 8 | |
| | | Samstag | 02.11.2024 | 08:30-13:00 | Architektur: Denkmalpflege | Reto Bieli | 5 | |
| Netzwerk | KW45 | Freitag | 08.11.2024 | 08:00-18:00 | <i>Netzwerk: Aktuelle Arealentwicklung, Stadt Basel, Klybeckplus</i> | Dr. Boris Szélpal + Sabine Fischer | 8 | |
| 7 Projektarbeit | KW46 | Mittwoch | 13.11.2024 | 08:30-17:00 | Gruppencoaching | Dr. Boris Szélpal + Elke Reitmayer | 1 | |
| 5 Umsetzung | KW46 | Freitag | 15.11.2024 | 08:30-16:45 | Umsetzung: Planungs- und Bauprozess | Dr. Matthias Haldimann | 8 | |
| | | Samstag | 16.11.2024 | 08:30-13:00 | Projekt: Management | Dr. Matthias Haldimann | | 5 |
| | KW47 | Freitag | 22.11.2024 | 08:30-16:45 | Areal: Projektziele erreichen | Dr. Matthias Haldimann + Dr. Senta Haldimann | 8 | |
| | | Samstag | 23.11.2024 | 08:30-13:00 | Umsetzung: Arealentwicklung in der Schweiz | Remo Daguati | | 5 |
| 6 Kapital | KW48 | Freitag | 29.11.2024 | 08:30-16:45 | Kapital: Wirtschaftlichkeitsrechnung | Agnete Skytte + Dr. Beat Salzmann | 8 | |
| | | Samstag | 30.11.2024 | 08:30-13:00 | Kapital: Lebenszykluskosten | Dr. Beat Salzmann | | 5 |
| | KW49 | Freitag | 06.12.2024 | 08:30-16:45 | Kapital: Kalkulationstool | Dr. Beat Salzmann | 8 | |
| | | Samstag | 07.12.2024 | 08:30-13:00 | Areal: Infrastruktur und Energie | André Flückiger | | 5 |
| Netzwerk | KW 50 | Donnerstag | 12.12.2024 | 08:30-16:45 | <i>Netzwerk: Nachhaltige Arealentwicklung und Beispiele</i> | Dr. Boris Szélpal + Dozierende | 8 | |
| 7 Projektarbeit | KW02 | Freitag | 10.01.2025 | 08:30-16:45 | Präsentation der Projektarbeiten (Stadt Bern) | Dr. Boris Szélpal + Dozierende | 8 | |
| Netzwerk | KW05 | Freitag | 31.01.2025 | 16:30-21:00 | <i>Netzwerk: Zertifikatsfeier im Stadthaus und Museum Franz Gertsch</i> | Dr. Boris Szélpal + Dozierende | 0 | |

Änderungen bleiben vorbehalten.

Pausen:

Morgen: 10:00 - 10:30

Mittag: 12:00 - 13:15

Nachmittag: 14:45 - 15:15

Projektarbeit und Lerntagebuch: Während des Studiengangs.

Es besteht Anwesenheitspflicht von mind. 80%.

| Themenblock | Lkt. | Lkt. |
|-------------------|------------|-----------|
| 1 | 8 | 0 |
| 2 | 26 | 0 |
| 3 | 21 | 5 |
| 4 | 21 | 5 |
| 5 | 16 | 10 |
| 6 | 16 | 10 |
| 7 | 9 | 0 |
| Netzwerk | 24 | 0 |
| Total Lkt. | 141 | 30 |

171