



# CAS Areal- und Immobilienprojektentwicklung AIPE

30.08.2024 - 31.01.2025

## Lektionenplan

Stand: 23.07.2024

Thema	KW	Tag	Datum	Zeit	Themen	Dozentin / Dozent	Lkt. Präsenz	Lkt. online
1 Einführung	KW35	Freitag	30.08.2024	08:30-16:45	Gesamtüberblick: Einführung Projektentwicklung	Dr. Boris Szélpal + Elke Reitmayer	8	
Netzwerk	KW35	Samstag	31.08.2024	08:30-16:45	<i>Netzwerk: Exkursion Leitareal, Stadt Bern, Ausserholligen Süd</i>	Dr. Boris Szélpal, Elke Reitmayer, Sabine Fischer und Immobilien Stadt Bern	8	
2 Stadt	KW36	Freitag	06.09.2024	08:30-16:45	Stadt: Raum, urbane Strategien	Anouk Kuitenbrouwer	8	
		Samstag	07.09.2024	08:30-13:00	Stadt: Zukunftsforschung	Senem Wicki	5	
	KW37	Freitag	13.09.2024	08:30-16:45	Areal: Architektur-Psychologie	Elke Reitmayer	8	
		Samstag	14.09.2024	08:30-13:00	Areal: Geschichte	Dr. Claire Bonney	5	
3 Bedarf	KW41	Freitag	11.10.2024	08:30-16:45	Bedarf: Menschliche Bedürfnisse	Dr. Boris Szélpal + Corinne Stirnimann	8	
		Samstag	12.10.2024	08:30-13:00	Bedarf: Markt	Dr. Stefan Fahrländer		5
	KW 42	Freitag	18.10.2024	08:30-16:45	Areal: Bedarfsplanung	Dr. Boris Szélpal + Christina Annen	8	
		Samstag	19.10.2024	08:30-13:00	Bedarf: Management	Simon Nägeli	5	
4 Architektur	KW43	Freitag	25.10.2024	08:30-16:45	Areal: Raumplanung	Richard Heim + Simone Kohler	8	
		Samstag	26.10.2024	08:30-13:00	Areal: Recht	Simone Kohler		5
	KW44	Freitag	01.11.2024	08:30-16:45	Architektur: Nachhaltige Gestaltung und Beispiele	Dr. Boris Szélpal + Stefan Fahrländer	8	
		Samstag	02.11.2024	08:30-13:00	Architektur: Denkmalpflege	Reto Bieli	5	
Netzwerk	KW45	Freitag	08.11.2024	08:00-18:00	<i>Netzwerk: Aktuelle Arealentwicklung, Stadt Basel, Klybeckplus</i>	Dr. Boris Szélpal + Sabine Fischer	8	
7 Projektarbeit	KW46	Mittwoch	13.11.2024	08:30-17:00	Gruppencoaching	Dr. Boris Szélpal + Elke Reitmayer	1	
5 Umsetzung	KW46	Freitag	15.11.2024	08:30-16:45	Umsetzung: Planungs- und Bauprozess	Dr. Matthias Haldimann	8	
		Samstag	16.11.2024	08:30-13:00	Projekt: Management	Dr. Matthias Haldimann		5
	KW47	Freitag	22.11.2024	08:30-16:45	Areal: Projektziele erreichen	Dr. Matthias Haldimann + Dr. Senta Haldimann	8	
		Samstag	23.11.2024	08:30-13:00	Umsetzung: Arealentwicklung in der Schweiz	Remo Daguati		5
6 Kapital	KW48	Freitag	29.11.2024	08:30-16:45	Kapital: Wirtschaftlichkeitsrechnung	Agnete Skytte + Dr. Beat Salzmann	8	
		Samstag	30.11.2024	08:30-13:00	Kapital: Lebenszykluskosten	Dr. Beat Salzmann		5
	KW49	Freitag	06.12.2024	08:30-16:45	Kapital: Kalkulationstool	Dr. Beat Salzmann	8	
		Samstag	07.12.2024	08:30-13:00	Areal: Infrastruktur und Energie	André Flückiger		5
Netzwerk	KW 50	Donnerstag	12.12.2024	08:30-16:45	<i>Netzwerk: Nachhaltige Arealentwicklung und Beispiele</i>	Dr. Boris Szélpal + Dozierende	8	
7 Projektarbeit	KW02	Freitag	10.01.2025	08:30-16:45	Präsentation der Projektarbeiten (Stadt Bern)	Dr. Boris Szélpal + Dozierende	8	
Netzwerk	KW05	Freitag	31.01.2025	16:30-21:00	<i>Netzwerk: Zertifikatsfeier im Stadthaus und Museum Franz Gertsch</i>	Dr. Boris Szélpal + Dozierende	0	

Anderungen bleiben vorbehalten.

### Pausen:

Morgen: 10:00 - 10:30

Mittag: 12:00 - 13:15

Nachmittag: 14:45 - 15:15

**Projektarbeit und Lerntagebuch:** Während des Studiengangs.

Es besteht Anwesenheitspflicht von mind. 80%.

Themenblock	Lkt.	Lkt.
1	8	0
2	26	0
3	21	5
4	21	5
5	16	10
6	16	10
7	9	0
Netzwerk	24	0
<b>Total Lkt.</b>	<b>141</b>	<b>30</b>

171